BEKNOPT VERSLAG GEMEENTERAAD 27 OKTOBER 2016

Aanwezig:	Els Robeyns, burgemeester-voorzitter Johan Cabergs, Kristien Treunen en Benny Maes, schepenen Chris Ramaekers, Sandra Jans, Marc Weeghmans, Frank Cornitensis, Luc Knuts, Herman Pipeleers, Ellen Punie, Mario Billen, Ilse Bosmans, Stijn Vandersmissen, Dirk Ottenburghs, Mario Vanvoorden, Marc Beertens en Shirley Schoels, raadsleden Mia Cuppens, secretaris
Verontschuldigd:	Albert Thijs, schepen Eric Martens, Schepen/Voorzitter OCMW

OPENBARE ZITTING

I. ALGEMEEN, BESTUUR, VEILIGHEID EN WELZIJN

1. Kennisname lijst overheidsopdrachten periode 20/06/2016 tot en met 16/08/2016

Er wordt kennis genomen van de lijst van overheidsopdrachten gegund van 20/06/2016 tot en met 16/08/2016

II. ALGEMENE FINANCIERING

2. Budgetwijziging 2016 - vaststelling

De budgetwijziging van het budget 2016 wordt voorgelegd voor vaststelling door de raad.
Budgetwijzigingen zijn die kredietaanpassingen aan het budget die niet door middel van een interne kredietaanpassing kunnen worden doorgevoerd en vastgesteld dienen te worden door de gemeenteraad op basis van voorgelegde cijfers en een verklarende nota.
Het ontwerp van budgetwijziging wordt samen met de agenda voor de vergadering waarop het wordt besproken, aan ieder lid van de gemeenteraad bezorgd.

Goedkeuren budgetwijziging nr. 1 2016
eenparig aangenomen

3. Bepaling van de opdrachten:
- die nominatief in de budgetwijziging 2016 - met detail voorzien zijn, en
- waarvoor het bepalen van de wijze en de voorwaarden van gunnen worden gedelegeerd naar het college.

Er wordt voorgesteld om ingevolge de budgetwijziging 2016 en de hiermee gepaard gaande wijzigingen inzake opdrachten die nominatief voorzien zijn en waarvoor het bepalen van de wijze en de voorwaarden van gunnen kunnen worden gedelegeerd naar het college over te gaan tot de bepaling van de opdrachten en de vaststelling van de lijst.

Goedkeuren nominatieve lijst butgetwijziging 2016
eenparig aangenomen

III. ALGEMEEN, BESTUUR, VEILIGHEID EN WELZIJN

4. Dotatie hulpverleningszone Zuid-West Limburg 2017

Goedkeuring dotatie hulpverleningszone ZW Limburg 2017
eenparig aangenomen

5. Noodweer 23 juni 2016 - aanstellen van een aannemer voor het opruimen van houtafval - aanstellen van tweede opdrachthouder - kennisgeving in toepassing van art. 157 gemeentedecreet

Het college van burgemeester en schepenen heeft dd. 04.07.2016 in toepassing van art. 157 gemeentedecreet besloten over te gaan tot aanstellen van een aannemer voor het opruimen van houtafval (aanstellen van een tweede opdrachthouder). Dd. 18.07.2016 heeft het college van burgemeester en schepenen beslist tot uitbreiding van de opdracht.
Hiervan wordt kennis genomen door de gemeenteraad.

6. Noodweer 23 juni 2016 - aanstellen van een aannemer voor het opruimen van boomstronken - kennisgeving in toepassing van art. 157 gemeentedecreet

Het college van burgemeester en schepenen heeft dd. 29.08.2016 in toepassing van art. 157 gemeentedecreet besloten een overheidsopdracht te voeren voor het opruimen van boomstronken afkomstig van het noodweer van 23 juni 2016. Hiervan wordt kennis genomen door de gemeenteraad.

7. Aanstellen van een erkend asbestverwijderaar naar aanleiding van een asbestbrand-kennisgeving in toepassing van art. 157 gemeentedecreet

Het college van burgemeester en schepenen heeft dd. 19.09.2016 in toepassing van art. 157 gemeentedecreet besloten een asbestverwijderaar aan te stellen voor het opruimen van asbest afkomstig van een brand. Hiervan wordt kennis genomen door de gemeenteraad.

8. Vraag tot vermelden van een overlijden op de website van de gemeente

Bij Brief van 18.10.2016 vraagt mevr. Schoels Shirley volgend agendapunt toe te voegen aan de agenda van de gemeenteraad van oktober 2016 : vraag tot het vermelden van een overlijden met foto (indien voorhanden) op de website van de gemeente. Enkel en alleen indien de familie er geen bezwaar tegen heeft, gezien de wet op de privacy dient gerespecteerd te worden.

Vermelden van een overlijden op de website van de gemeente
4 stemmen voor: Sandra Jans, Marc Weeghmans, Stijn Vandersmissen en Shirley Schoels
12 stemmen tegen: Els Robeyns, Johan Cabergs, Kristien Treunen, Benny Maes, Chris Ramaekers, Frank Cornitensis, Luc Knuts, Herman Pipeleers, Ellen Punie, Mario Billen, Ilse Bosmans en Dirk Ottenburghs
2 onthoudingen: Mario Vanvoorden en Marc Beertens

9. Aankoop en installeren van projector en wit doek in feestzaal 'de Meersche'

Bij Brief van 18.10.2017 vraagt Dhr. Stijn Vandersmissen volgend agendapunt toe te voegen aan de agenda van de gemeenteraad van oktober 2016 : vraag tot aankoop en installeren van projector en wit doek in feestzaal 'De Meersche'

Aankoop en installeren van een projector en scherm in 'De Meersche'

4 stemmen voor: Sandra Jans, Marc Weeghmans, Stijn Vandersmissen en Shirley Schoels
12 stemmen tegen: Els Robeyns, Johan Cabergs, Kristien Treunen, Benny Maes, Chris Ramaekers, Frank Cornitensis, Luc Knuts, Herman Pipeleers, Ellen Punie, Mario Billen, Ilse Bosmans en Dirk Ottenburghs
2 onthoudingen: Mario Vanvoorden en Marc Beertens

IV. WOON- EN LEEFOMGEVING

10. mooiste plekje - ruilverkaveling : ontwerpakte aankoop van een perceel grond gelegen te Wellen, Berlingen, 3de afdeling, sectie A, nr. 113 A deel vanwege VLM

Gemeente Wellen heeft middelen voor zien om, samen met provincie Limburg ikv SALK een 'mooiste plekje' te creëren ter hoogte van Canadawinning. De gemeente heeft reeds zijn goedkeuring verleend met de aankoop van het perceel grond ter grootte van 5a 01 ca van de Vlaamse landmaatschappij.
Aan de gemeenteraad wordt gevraagd de ontwerpakte, zoals opgemaakt door de dienst vastgoedtransacties van de Vlaamse Overheid goed te keuren.

goedkeuren aankoop

18 stemmen voor: Els Robeyns, Johan Cabergs, Kristien Treunen, Benny Maes, Chris Ramaekers, Sandra Jans, Marc Weeghmans, Frank Cornitensis, Luc Knuts, Herman Pipeleers, Ellen Punie, Mario Billen, Ilse Bosmans, Stijn Vandersmissen, Dirk Ottenburghs, Mario Vanvoorden, Marc Beertens en Shirley Schoels

11. verkoop van een gedeelte van het perceel 1e afdeling, sectie F, nr. 1261 e Stokstraat - principiële goedkeuring en opname van het resterend gedeelte in het openbaar domein

Mevrouw Christiane Buttiens wenst een deel van het perceel (6 m2), in prive-eigendom van de gemeente, gelegen Stokstraat en kadastraal gekend afdeling 1 Sectie F nr. 1261 e aan te kopen met het oog op de aanvraag van een stedenbouwkundige vergunning en zo rechtstreeks toegang te bekomen tot het openbaar domein. Het overig deel van perceel 1261 e met een oppervlakte van 10 m2 dient bijgevolg opgenomen te worden in het openbaar domein. Verzoek aan de gemeenteraad om haar principiële goedkeuring te geven aan de verkoop van 3 m2 het perceel 1261 e aan mevrouw Christiane Buttiens, wonende te Wellen, Overbroekstraat 36 en opname van het resterend deel van perceel 1261 e met een oppervlakte van 10 m2 in het openbaar domein.

Goedkeuren

eenparig aangenomen

12. Agro-aanneming - goedkeuren raamovereenkomst van aanneming regiewerken tussen gemeente Wellen en agro- aanneming cvba

Agro-aannemers zijn lokale landbouwers die voor agro-aanneming cvba werken, een coöperatief

aannemingsbedrijf met een dubbel doel:
•organiseren van gespecialiseerde dienstverlening voor land- en tuinbouwbedrijven,
•met zelfstandige land- en tuinbouwers en uitvoerders uit de ruime agrarische sector een brede waaier van aannemingswerken uitvoeren voor derden (bv. lokale overheden).
Indien een lokale overheid gebruik wil maken van de diensten van agroaanneming, dient men een raamovereenkomst af te sluiten met cvba agro-aanneming.
Goedkeuren raamovereenkomst.

Goedkeuren raamovereenkomst
eenparig aangenomen

13. Aanvullend reglement - Dorpsplein Ulbeek - parkeren

Het historisch plein van Ulbeek werd heraangelegd in het kader van de werken Afkoppeling Ulbeek. Het is aangewezen dat er niet meer geparkeerd wordt op het openbaar domein en de stoepen voor de omliggende woningen, uitgezonderd tijdelijk parkeren op de daarvoor voorziene parkeerstrook voor de oude Kerk gedurende erediensten. Aan de gemeenteraad wordt gevraagd het aanvullend reglement inzake parkeren op het plein van Ulbeek goed te keuren.

Goedkeuren
eenparig aangenomen

14. Aanvullend reglement - Raamstraat - tractorsluis

Omwille van de verkeersveiligheid en het voorkomen van zwaar vervoer over het nieuw aangelegd plein in Ulbeek zal de gemeente een tractorsluis aanleggen aansluitend op de werkzaamheden in het project Afkoppeling Ulbeek. Hiertoe dient de nodige signalisatie voorzien te worden waarbij de weg enkel zal voorbehouden voor het verkeer van landbouwvoertuigen, voetgangers en fietsers. Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om hiertoe het aanvullend verkeersreglement goed te keuren.

Goedkeuren
eenparig aangenomen

15. Toelage 2016 - Voedselproducentenraad t.b.v. 750 euro
Goedkeuren
eenparig aangenomen

V. ALGEMEEN, BESTUUR, VEILIGHEID EN WELZIJN

16. Algemene vergadering van Limburg.net op 21 december 2016 : vaststellen mandaat afgevaardigde

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om goedkeuring te verlenen :
- aan de agendapunten;
- het mandaat van de vertegenwoordiger te bepalen tijdens de buitengewone algemene vergadering van Limburg.net van 21 december 2016

Goedkeuren
eenparig aangenomen

17. Buitengewone algemene vergadering van Inter-Energa op 13 december 2016 : vaststellen mandaat afgevaardigde

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om goedkeuring te verlenen :
- aan de agendapunten;
- het mandaat van de vertegenwoordiger te bepalen tijdens de buitengewone algemene vergadering van Inter-Energa van 16 december 2016.

Goedkeuren
eenparig aangenomen

18. Buitengewone algemene vergadering van Inter-Media op 6 december 2016 : vaststellen mandaat afgevaardigde

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om goedkeuring te verlenen :
- aan de agendapunten;
- het mandaat van de vertegenwoordiger te bepalen tijdens de buitengewone algemene vergadering van Inter-Media van 6 december 2016.

Goedkeuren
eenparig aangenomen

19. Gewone algemene vergadering van IGL op 9 december 2016 : vaststellen mandaat afgevaardigde

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om goedkeuring te verlenen :
- aan de agendapunten;
- het mandaat van de vertegenwoordiger te bepalen tijdens de gewone algemene vergadering van IGL van 9 december 2016.

Goedkeuren
eenparig aangenomen

20. Gemeenteraad 2 september 2016 : Goedkeuring Notulen

De notulen van de vergadering van 2 september 2016 worden ter goedkeuring aan de gemeenteraad voorgelegd.

Goedkeuren
eenparig aangenomen

De vergadering wordt opgeheven om 21:15 uur.